

## ПРОТОКОЛ №4/2024 от 14 июля 2024

### Внеочередного общего собрания СНТ «Марьино роцца», проведенного в очно-заочной форме с 29 июня 2024 г. по 13 июля 2024 г.

Организатор внеочередного общего собрания - Правление СНТ. Регистрация участников началась 29 июня 2024 года в 14-00 часов. При регистрации каждый участник очной части общего собрания расписывался в явочных листах.

Очная часть внеочередного общего собрания состоялась с 14 час. 00 мин. до 16 час. 10 мин. на территории Марьино роцца ул. Жемчужная.

Заочная часть внеочередного общего собрания проводилась с 30 июня 2024 г. по 13 июля 2024 г. Прием бюллетеней заочного голосования закончился 13 июля 2024 г. в 18 час. 00 мин.

Уведомление о проведении внеочередного общего собрания было размещено 15 июня 2024 г. на сайте СНТ, информационных стендах СНТ, WhatsApp-канале.

Материалы к собранию были размещены на сайте СНТ «Марьино роцца».

Протокол очной части внеочередного общего собрания составлен 29 июня 2024 года. Подсчет голосов очно-заочного голосования проводился счетной комиссией 14 июля 2024 г. и оформлен Протоколом счетной комиссии.

Протокол внеочередного общего собрания СНТ «Марьино роцца», проведенного в очно-заочной форме, с указанием в протоколе результатов очно-заочного голосования составлен 14 июля 2024 года. Публикация утвержденных решений Общего отчетного собрания СНТ «Марьино роцца», проведенного в очно-заочной форме, произведена до 20 июля 2024 года.

Начало внеочередного общего собрания - 29 июня 2024 года, время 14 час.00 мин. Всего на собрании должно принять участие (с правом голоса) — 360 человек, в том числе: членов СНТ - 192 человек, лиц, имеющих садовые земельные участки в границах территории СНТ, не являющихся его членами и голосующих только по финансовым вопросам, 168 человек.

**Проголосовали:** 114 садоводов, собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Марьино роцца»

Из них: 104 члена СНТ «Марьино роцца»

Итого количество проголосовавших – **54%**

Кворум соблюден.

Председатель Общего собрания СНТ «Марьино роцца» Пархоменко П.П., Секретарь Общего собрания Смирнова Е.В.

Счетная комиссия Общего собрания СНТ «Марьино роцца» Червяков И.В. и Забелин В.П.

### Очная часть собрания

Протокол очной части Собрания ведется по ходу Собрания.

Председатель СНТ Пархоменко П.П. предложил открыть собрание.

Пархоменко П.П. напомнил, что голосование по вопросам, изложенным в бюллетенях, производится путем отметки в них по каждому вопросу.

Председатель Общего отчетного собрания Пархоменко П.П. предложил ввести регламент выступлений: 20 минут для докладчиков (председателя Правления СНТ и председателя Ревизионной комиссии), 15 мин. на обсуждения вопросов и 5 минут на прения.

Голосовали за регламент проведения Собрания: — «За» - единогласно.

Принято решение: утвердить предложенный регламент проведения Собрания.

Пархоменко П.П. огласил предлагаемую повестку Общего отчетного собрания:

## Повестка дня общего собрания собственников строений и земельных участков:

1. Избрание органов управления Общего собрания членов СНТ «Марьино роща», утверждение регламента проведения собрания.
2. Принятие в члены СНТ «Марьино роща».
3. Выбор Председателя СНТ «Марьино роща», членов Правления СНТ «Марьино роща».
4. Избрание членов Ревизионной комиссии (ревизора) СНТ «Марьино роща».
5. Повышение расходов на оплату самозанятому, обслуживающему наше СНТ, в связи с увеличением затрат связанных с организацией работы пропускного режима, на 20 000 (Двадцать тысяч) рублей ежемесячно.
6. Общие вопросы

Председатель собрания Пархоменко П.П сообщил, что вопросы повестки Общего отчетного собрания исчерпаны и предложил проголосовать, а счетной комиссии подсчитать результаты.

Очная часть Общего отчетного собрания СНТ «Марьино роща» закончилась в 16 час. 00 мин., в очном голосовании приняли участие 66 человек.

## Заочная часть собрания

Заочная часть внеочередного общего собрания началось в 10-00 часов 30 июня 2024 г., о чем Правление уведомило всех членов СНТ и собственников земельных участков, не являющихся его членами, не участвовавших в очном голосовании по принятию решений по повестке собрания.

В заочном голосовании приняли участие 48 членов СНТ и собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ. Подсчет голосов очно-заочного голосования по принятию решений по повестке Общего отчетного собрания был проведен 14 июля 2024 г.

Протокол счетной комиссии внеочередного общего собрания от 14 марта 2024 г. (Приложение №1 к протоколу внеочередного общего собрания).

### Голосование:

	ВОПРОСЫ				
	1	2	3	4	5
ЗА	107	114	112	114	111
ПРОТИВ				0	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	7		2		3
ИТОГО	114	114	114	114	114

### По результатам очно-заочного голосования приняты следующие решения:

**Вопрос 1.** Избрание Председателем Правления СНТ «Марьино роща»: Дроботова Дмитрия Васильевича

**Решение:** Избрать Председателем Правления СНТ «Марьино роща»: Дроботова Дмитрия Васильевича

**Вопрос 2.** Избрание членов Правления СНТ «Марьяна роша»: Бетер Диану Эдемовну, Пархоменко Павла Павловича, Петраченкова Руслана Эльдаровича, Самедова Вагифа Сабир Оглы, Зароченцеву Светлану Николаевну

**Решение:** Избрать членами Правления СНТ «Марьяна роша»: Бетер Диану Эдемовну, Пархоменко Павла Павловича, Петраченкова Руслана Эльдаровича, Самедова Вагифа Сабир Оглы, Зароченцеву Светлану Николаевну

**Вопрос 3.** Избрание членов Ревизионной комиссии СНТ «Марьяна роша»: Акоюн Анну Арсеновну, Локтионову Марию Юрьевну

**Решение:** Избрать членами Ревизионной комиссии СНТ «Марьяна роша»: Акоюн Анну Арсеновну, Локтионову Марию Юрьевну

**Вопрос 4.** Принятие в члены СНТ «Марьяна роша»

В адрес правления поступили заявления о принятии в члены СНТ от садоводов: Яковлеву Диану Казбековну.

**Решение:** принять в члены СНТ «Марьяна роша» Яковлеву Диану Казбековну.

**Вопрос 5.** Повышение расходов на оплату самозанятому, обслуживающему наше СНТ, в связи с увеличением затрат связанных с организацией работы пропускного режима, на 20 000 (Двадцать тысяч) рублей ежемесячно.

**Решение:** Повысить оплату самозанятому, обслуживающему наше СНТ, в связи с увеличением затрат связанных с организацией работы пропускного режима, на 20 000 (Двадцать тысяч) рублей ежемесячно.

Принятые решения Общего отчетного собрания СНТ «Марьяна роша» по результатам очно-заочного голосования будут размещены на сайте и на информационных стендах СНТ не позднее 20 июля 2024 г.

14 июля 2024 г.

Председатель Общего собрания  
СНТ «Марьяна роша»

Секретарь Общего собрания  
СНТ «Марьяна роша»



Пархоменко П.П.

Смирнова Е.В.