

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов

ДНП «Марьяна Роща» от

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

**Финансово-экономическое обоснование  
размера целевого взноса на период 2019 г.  
(устройство дорожного покрытия, проведение текущего ремонта, реконструкции  
дорожного покрытия внутренних дорог, проездов, расположенных в границах  
территории ДНП «Марьяна роща»)**

**РАСХОДЫ:**

Наименование расхода	Сумма, руб.	Примечание
Устройство дорожного покрытия		Исходя из площади дорог, проездов, расположенных в границах территории ДНП «Марьяна роща», требующих укладки асфальтового покрытия - 4 905 кв.м.
Необходимые работы	858 375	В состав работ включены: Проливка битумной эмульсии ручным способом - 35 руб./кв.м.(с учетом расходных материалов), устройство дорожного покрытия из асфальтовой крошки толщиной 10-15см (механизированным, ручным способом) - 120 руб./кв.м., уплотнение (закатка) - 20 руб./кв.м.
Необходимые материалы	882 900	Асфальтовая крошка - 180 руб./кв.м. (с учетом стоимости доставки расходных материалов силами подрядчика)
<b>ИТОГО</b>	<b>1 741 275</b>	
<b>Ямочный ремонт</b>		
Необходимые работы		В состав работ включены: Проливка битумной эмульсии ручным способом - 35 руб./кв.м.(с учетом расходных материалов), устройство дорожного покрытия из асфальтовой крошки толщиной 10-15см (механизированным, ручным способом) - 120 руб./кв.м., уплотнение (закатка) - 20 руб./кв.м.
Необходимые материалы		Асфальтовая крошка - 140 руб./кв.м. (с учетом стоимости доставки расходных материалов силами подрядчика)
<b>Итого</b>	<b>**</b>	

Стоимость работ, необходимых материалов по разделу «Устройство дорожного покрытия» указана на основании коммерческого предложения (сметы) представленной ООО «Канзас» ИНН/ОГРН 7724455044/1187746830072, без учета НДС. Рассчитана исходя общей площади дорог, проездов, расположенных в границах территории ДНП «Марьяна роща», требующих устройства (создания) асфальтового покрытия (4 905 кв.м.), стоимости работ и материалов на момент представления (май 2019 г.).

Всего расходов:

Устройство дорожного покрытия 1 741 275\* = (один миллион семьсот сорок одна тысяча двести семьдесят пять) рублей.

Количество собственников земельных участков: - 370

**ИТОГО (с каждого собственника земельного участка) целевых взносов: 4 706,15 руб. = (1 741 275,00 руб. / 370)**

\*- без учета стоимости работ по проведению текущего (ямочного) ремонта.

\*\* - стоимость работ по проведению текущего (ямочного) ремонта определяется на основании локальных смет, исходя из фактического объема произведенных работ, затраченных материалов, согласно акта приема передачи выполненных работ.

С целью понижения финансовой нагрузки садоводов, собственников земельных участков, планируемый порядок проведения работ по устройству дорожного покрытия, проведение текущего ремонта, реконструкции дорожного покрытия внутренних дорог, проездов, расположенных в границах территории ДНП «Марьяна роцца» - поэтапно (с учетом включения в расходы оплату работ и материалов по проведению текущего ремонта существующего дорожного покрытия (ямочный ремонт)).

**Размер целевого взноса на период 2019 г. - 3 000 руб.** (с каждого собственника земельного участка, расположенного в границах территории ДНП «Марьяна роцца»).

Сумма планируемых расходов на период 2019 г.:

**3 000 руб. \* 370 (количество собственников) = 1 110 000 (один миллион сто десять тысяч рублей).**

**Оплата работ, материалов:**

Оплата работ по устройству дорожного покрытия, проведения текущего ремонта, реконструкции дорожного покрытия внутренних дорог, проездов, расположенных в границах территории ДНП «Марьяна роцца» осуществляется безналичным путем в порядке, установленными договорами, заключенным с подрядной организацией, на основании основной (локальных\*\*) смет, актов приема передачи выполненных работ по каждому этапу (устройство асфальтового покрытия, текущий ремонт (ямочный)).

**Председатель ДНП «Марьяна роцца»**

**Пархоменко П.П.**